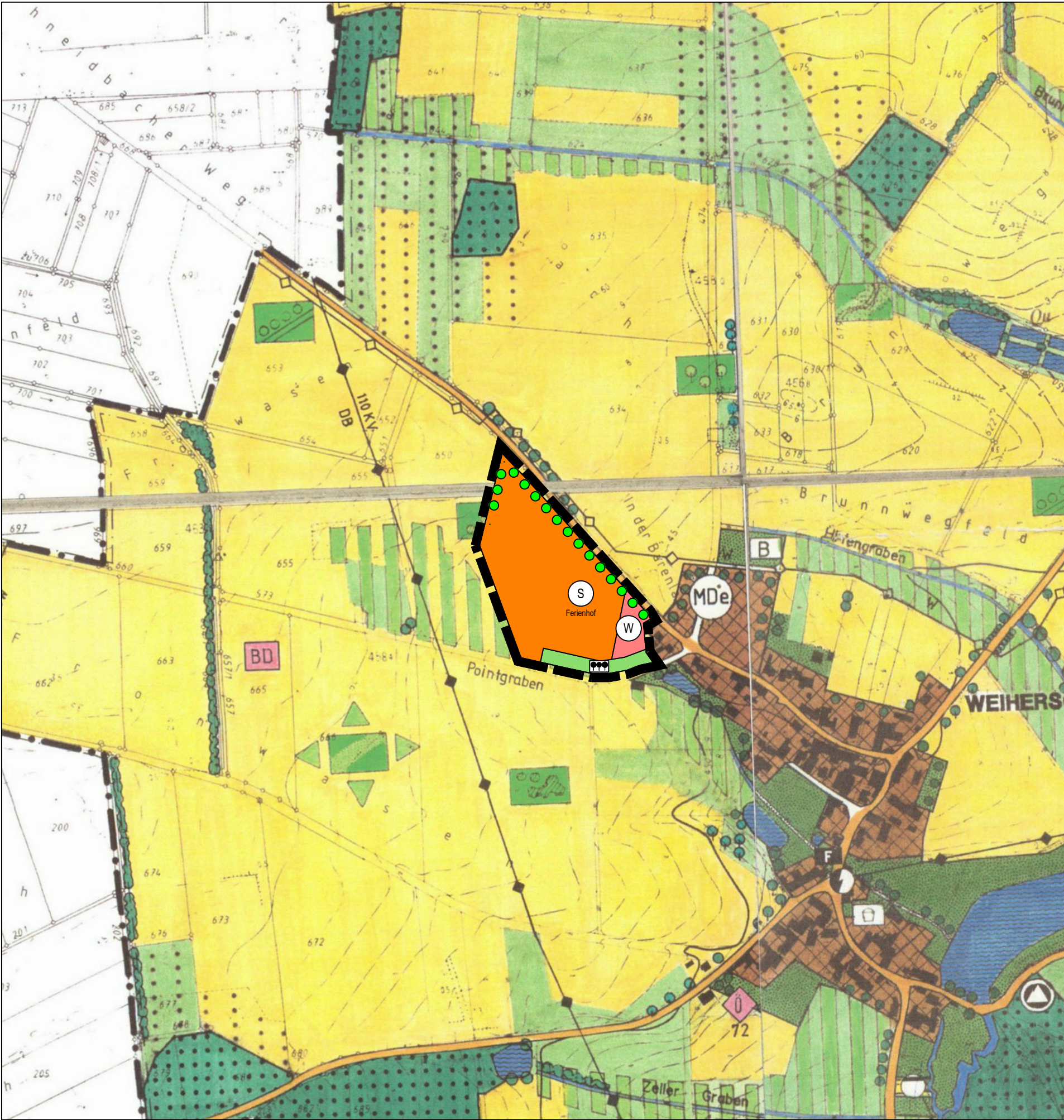


12. Änderung Flächennutzungs- und Landschaftsplan



Zeichenerklärung für die 12. Änderung

1 Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 BauNVO)

- W Wohnbaufläche
- S Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung "Ferienhof"

2 Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- Grünfläche
- Zweckbestimmung Ortsrandeingrünung
- Eingrünung von Bauflächen

3 Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Änderungen des Flächennutzungs- / Landschaftsplans

Verfahrensvermerke

Der Marktgemeinderat Weidenbach hat in der Sitzung vom die 12. Änderung des Flächen-
nutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan beschlossen.
Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des
Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom hat in Form einer öffentlichen
Auslegung in der Zeit vom bis
sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß
§ 4 Abs. 1 BauGB in Form eines Scopingtermins am bzw. mit Stellungnahme bis
stattgefunden.

Der Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom
wurde mit der Begründung (einschließlich Umweltbericht) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom
bis öffentlich ausgelegt.
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekanntgemacht.

Zu dem Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom
wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der
Zeit vom bis beteiligt.

Der Markt Weidenbach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 12. Änderung des
Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom festgestellt.

Das Landratsamt Ansbach hat die 12. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans mit Bescheid
vom Nr. gemäß § 6 BauGB genehmigt.


Ansbach, den.....
Landratsamt Ansbach

Ausgefertigt:
Markt Weidenbach, den.....
A l b r e c h t
1. Bürgermeister

Die 12. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan ist damit wirksam.

Markt Weidenbach, den
A l b r e c h t
1. Bürgermeister

12. Änderung Flächennutzungsplan / Landschaftsplan
Markt Weidenbach
- Vorentwurf -

Markt Weidenbach		Landkreis Ansbach	
		 in Zusammenarbeit mit:  Landchaftsplanung Klebe  Klebe	
Planungsbüro Vogelsang Glockenhofstr. 28 90478 Nürnberg Tel.: 0911/331996 Fax: 0911/3669702 nuernberg@vogelsang-plan.de www.vogelsang-plan.de		Landchaftsplanung Klebe Glockenhofstr. 28 90478 Nürnberg Tel.: 0911/331996 Fax: 0911/331996 info@landschaftsplanung-klebe.de www.landschaftsplanung-klebe.de	
FNP gez. / Datum	TA - 10.07.2025	Maßstab Plan-Nr.	1 : 5000
LP gez. / Datum	SK - 10.07.2025	Plan-Pfad	

