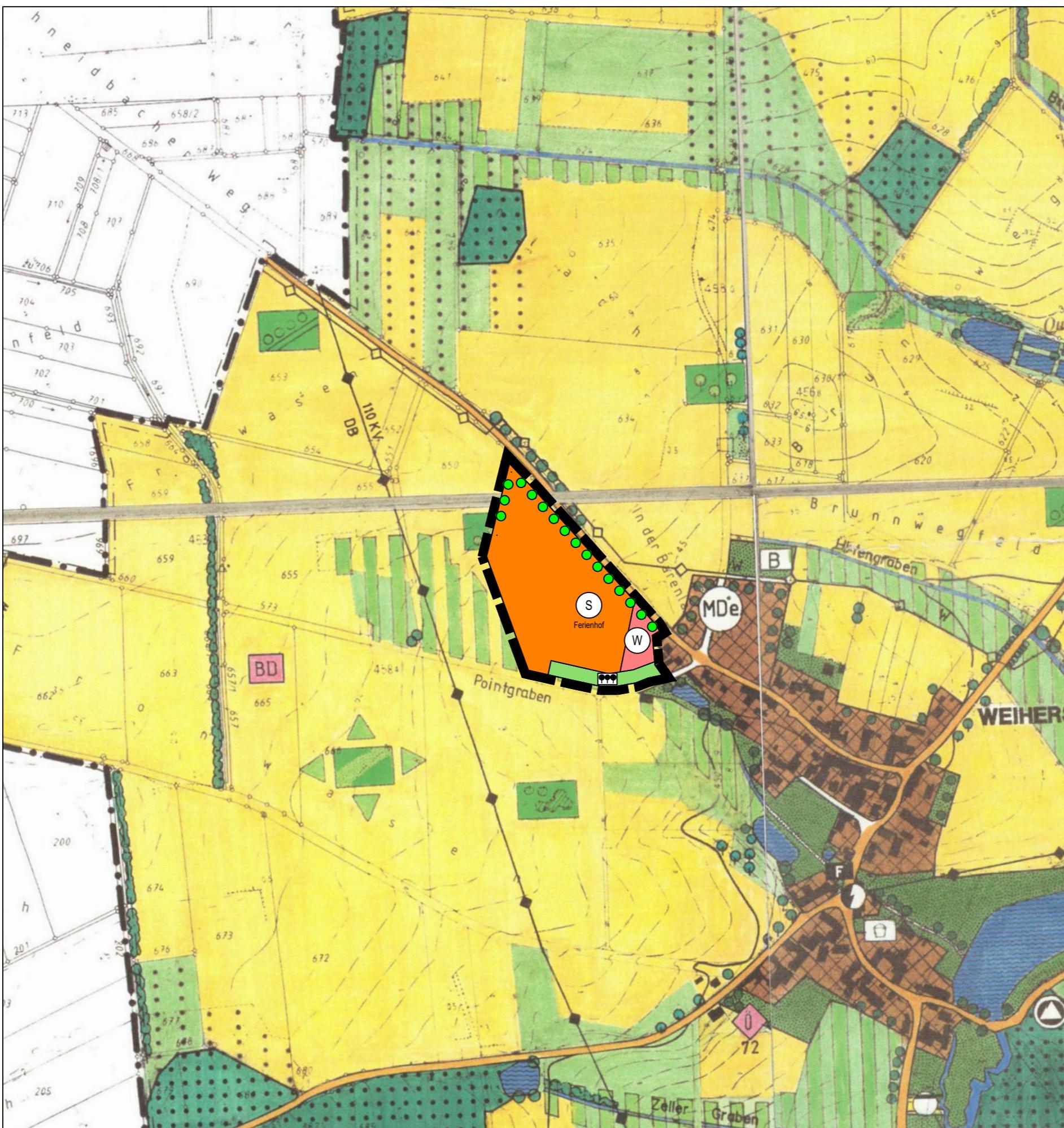




12. Änderung Flächennutzungs- und Landschaftsplan



Zeichenerklärung für die 12. Änderung

1 Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 BauNVO)

Wohnbaufläche

Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung "Ferienhof"

2 Grünflächen  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

Grünfläche

Zweckbestimmung Ortsrandeingrünung

Eingrünung von Bauflächen

3 Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
der Änderungen des Flächennutzungs- / Landschaftsplans

Verfahrensvermerke

Der Marktgemeinderat Weidenbach hat in der Sitzung vom ..... die 12. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan beschlossen.

Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom ..... hat in Form einer öffentlichen Auslegung in der Zeit vom ..... bis ..... - sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in Form eines Scopingtermins am ..... bzw. mit Stellungnahme bis ..... stattgefunden.

Der Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung (einschließlich Umweltbericht) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

Zu dem Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.

Der Markt Weidenbach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom ..... die 12. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom ..... festgestellt.

Das Landratsamt Ansbach hat die 12. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans mit Bescheid vom ..... Nr. .... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ansbach, den.....

.....  
Landratsamt Ansbach

Ausgefertigt:  
Markt Weidenbach, den.....

A l b r e c h t  
1. Bürgermeister

Die 12. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan ist damit wirksam.

Markt Weidenbach, den .....

A l b r e c h t  
1. Bürgermeister

12. Änderung Flächennutzungsplan / Landschaftsplan  
Markt Weidenbach  
- Vorentwurf -

Markt Weidenbach

Landkreis Ansbach



in Zusammenarbeit mit:

Landschaftsplanung

Klebe

VOGELSANG

Planungsbüro Vogelsang  
Glockenhoferstr. 28  
90478 Nürnberg  
Tel.: 0911/3669701  
Fax: 0911/3669702  
huemberg@vogelsang-plan.de  
www.vogelsang-plan.de

FNP gez. / Datum	TA - 10.07.2025	Maßstab	1 : 5000
LP gez. / Datum	SK - 10.07.2025	Plan-Nr.	Plan-Pfad

